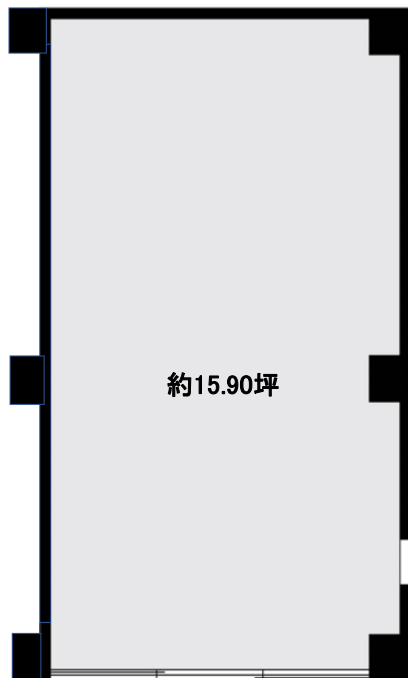


京阪本線 関目駅 徒歩7分

大阪メトロ今里筋線 関目成育駅 徒歩8分

山田ビル 1階



- ◇教室・習い事に最適
- ◇物販相談
- ◇近隣は住宅街
- ◇関目中央公園まで 徒歩1分



物件種目	事務所店舗
物件所在地	大阪市城東区関目4丁目1-5
賃料	173,800円(税込)
管理費	込
礼金	347,600円(税込)
敷金	316,000円
専有面積	52.50㎡
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根6階建
築年月	昭和48年6月6日
契約期間	2年(自動更新)
現況	空室(スケルトン)
入居日	即日
火災保険料(2年間)	業種により相談
鍵交換代(税込)	相談
家賃保証会社	近畿保証サービス 初回総賃料100% 更新料なし
駐車場	無

設備 ◆電気 ◆水道

備考 ※短期解約違約金半年未満の解約は総賃料2ヶ月、
1年未満の解約は総賃料1ヶ月
※解約予告は2ヶ月前
※飲食不可
※ガスはありません

- ◆1階路面店舗 ◆業種相談
- ◆現況スケルトン
- ◆天井高約4メートル (現況スケルトン)